

Légende

CONTEXTE - ENVIRONNEMENT

- D355w numéro cadastral
- 10 numéro civique
- nombre de niveaux avec toit en pente
- nombre de niveaux avec toit plate
- photos
- zone / parcelle de projet
- perspective projetée
- profil de la situation projeté en coupe
- arbustes abattus
- arbustes plantés projet
- bâtiments existants à démolir
- bâtiments existants
- surface revêtement de sol & parking à démolir
- direction du trafic
- Batiment habitation
- Batiment enseignement
- Garage / appent / remise
- Hangar industrie / agricole
- bâtiment existant à démolir
- tracés sur situation projetée des bâtiments existants à démolir
- Altitude - Seul bâtiment D : +70.39 géométrique +0.85 m projet

PROTECTION INCENDIE

- E13 30 PORTE RESISTANT AU FEU 30 min
- E13 30 (F) PORTE RESISTANT AU FEU 30 min
- FERMETURE AUTOMATIQUE EN CAS D'INCENDIE
- E11 60 PORTE RESISTANT AU FEU 60 min
- BORNE INCENDIE EXISTANTE
- DEVIDEURS / HYDRANTS

PLANTATION

- Arbre ou cèpe (y compris fosse de plantation et ancrage)
- Merisier - Prunus avium 18/20 - M
- Frêne commun - Fraxinus excelsior 20/25 - M
- Cornouiller mâle - Cornus mas 350/400 - 3 tronc mini - F
- Aubépine à un style - Crataegus monogyna 350/400 - M

MASSIF DE TAMPONNEMENT / INFILTRATION

REVETEMENTS DE SOLS EXTERIEURS / ABORDS

- 1) Revêtement de sol existant conservé
- 2) Béton désactivé
- 3) Béton drainant sur grave d'infiltration/temporisation
- 4) Enrobé carrossable
- 5) Gravier de lave
- 6) Engazonnement (reprise de terre végétale)
- 7) Zone plantée : herbes hautes / graminées
- 8) Dalles gazon à trafic lourd
- 9) Pavage béton drainant sur grave d'infiltration/temporisation
- 10) Auvent en béton architectonique
- 11) Titure végétale extensive
- 12) Peinture de sol blanche type triffel
- 13) Cloture treillis soudé laquée
- 14) Cloture barreaudée laquée
- 15) Cloture opaque laquée

- EXUTOIRE DE FUMÉE
- LIGNE DE VIE POUR ACCES TOITURE
- GARDE CORPS / ACROTERE HAUT / PARE VUE POUR ACCES TOITURE
- ACCES TOITURE ESCALIER / ECHELLE CRINOULE

2135

Lycée Français Jean Monnet

Reconfiguration des accès et construction d'un bâtiment d'accueil

Avenue du Lycée Français, 9
1180 UCCLE

DOSSIER DE CONSULTATION

Situation projetée
Plan toitures

1:100



Ind.	Date	Objet
-	24/03/2025	Emission du plan pour mise en adjudication
a	16/08/2025	MAJ du plan pour remise en adjudication - Edicule technique modifié et accès toiture modifié

MAÎTRE DE L'OUVRAGE
Lycée Français Jean Monnet de Bruxelles (LFJM)
Etablissement en Gestion Directe (EGD)
représentant l'Agence pour l'Enseignement
Français à l'Etranger (AFEF)
Avenue du Lycée Français, 9 1180 UCCLE

STABILITE
ADEM Bureau d'études SRL
M. Stéphane BOULANGER
Place de Flandres, 9 6000 MONS

ARCHITECTE
LT2A
M. Paul-Emmanuel LAMBERT
rue Albert Bailly, 482 50700 Marcq-en-Barroil

TECHNIQUES SPECIALES
ADEM Bureau d'études SRL
M. Arnaud DESMECHT
Place de Flandres, 9 6000 MONS

ARCHITECTE
OPEN ARCHITECTES SPRL
M. Bertrand NOËL architecte inscrit au tableau
de l'Ordre des Architectes de la province de Hainaut
Allée de la Marbrerie, 11 7090 RONQUIERES

ACOUSTIQUE
VK ENGINEERING
M. Dirk SLABBINCX
Boulevard Poincaré, 78 1060 BRUXELLES

PEB
HOMEACO SPRL
M. Elie DELVIGNE
Boulevard Albert Elisabeth, 55 7000 MONS

PAYSAGISTE
AUTREMENT DIT SRL
M. Antoine DELEVAL
rue des Glycines, 30 59000 LILLE

LT2A

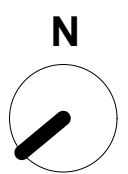
OPEN ARCHITECTES

WWW.LT2A.COM
PROJECT@LT2A.COM

WWW.OPENARCHITECTES.BE
CONTACT@OPENARCHITECTES.BE

Plan n°
2135-LF-DCE-07

Indice
a



Plan Toiture _ situation projetée _ 1/100e